

## **Neubaubereich „Wassergraben“ in der Stadt Grebenstein**

❖ **Wunschgrundstücke zwischen 466m<sup>2</sup> und 662m<sup>2</sup> stehen zur Verfügung**

**Wohnen im Grünen und eine gute Infrastruktur zeichnen die Stadt Grebenstein und das Neubaubereich „Wassergraben“ aus.**

**Hier lässt es sich gut und gerne leben!**

Am Rande des Reinhardswaldes liegt Grebenstein nur ca. 20 Kilometer von Kassel entfernt. Über die Bundesstraße B83 sind Kassel, der ICE-Bahnhof oder der Flughafen Kassel-Calden gut zu erreichen. Ebenso ist man über die Bahnanbindung von Grebenstein mit der RegioTram – Linie RT1 in weniger als 30 Minuten in Kassel oder auch mit der Regionalbahn ins Umland unterwegs.

Grebenstein bietet jungen Familien durch Kindertagesstätte, Grund- und Gesamtschule mit Betreuungsangebot und vor Ort mit guten Einkaufsmöglichkeiten ein Umfeld für ein schönes Zuhause.

Alle Neubürger der Stadt dürfen sich über ein vielfältiges Angebot freuen.

In der Freizeit ist die Lage der Stadt ein optimaler Ausgangspunkt für Wanderungen, Radtouren und Entdeckungen in der Natur und schafft so einen hohen Erholungswert direkt vor der Haustür. Das lebendige Vereinsleben bietet ebenfalls Möglichkeiten zur aktiven Mitgestaltung und ab Sommer 2023 kann man das neu errichtete Naturbad für Spaß und Erholung nutzen.

Viele gute Gründe für die Entscheidung, den Lebensmittelpunkt hier zu haben und diesen mit dem Erwerb eines Baugrundstückes in der Stadt Grebenstein selbst neu zu gestalten.

**Die derzeit noch freien Bauplätze kosten 160,00 EUR/m<sup>2</sup>.** Die Hausanschlüsse für Wasser, Kanal und Glasfaser befinden sich bereits auf dem Grundstück.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

**Sprechen Sie uns an und wir planen gemeinsam.**

Ihr Ansprechpartner

Bürgermeister Danny Sutor

Markt 1

34393 Grebenstein

Tel.: 05674 705-11

[buergemeister@stadt-grebenstein.de](mailto:buergemeister@stadt-grebenstein.de)



